

# Caprarica (Le) - Via Bortone n. 13

400 m<sup>2</sup> - Via Bortone 13, Lecce, Puglia



## Proprietà [Descrizione](#)

CAPOLUOGO IMMOBILIARE propone in vendita a Caprarica a pochi km da Lecce, bellissima villa indipendente di 400 mq su due livelli: piano terra e taverna. Al piano terra si accede da tre ingressi di cui uno adibito a studio medico composto da sala d'attesa, bagno e sala medica; dagli altri due ingressi si accede direttamente nell'appartamento composto da ampio salone con camino, tre camere da letto e due bagni. Da una scala interna si ha accesso ad una bellissima taverna molto caratteristica con camino e al grande box auto. OTTIMA SOLUZIONE PER CHI AMA IL SALENTO.

## Dettagli di Base

Tipologia :	<b>Villa</b>
Contratto:	<b>Vendita</b>
ID:	<b>2539</b>
Prezzo:	<b>€250,000</b>
Spese Condominiali Mensili:	<b>€0</b>
Vista:	<b>Strada</b>
Stanze :	<b>3</b>
Locali:	<b>7</b>
Bagni:	<b>2</b>
Bagno di Servizio:	<b>0</b>
Superficie (mq):	<b>400 m<sup>2</sup></b>
Piano:	<b>0</b>
Livelli:	<b>2</b>
Classe Energetica:	<b>Ape in fase di rilascio</b>
Anno di Costruzione:	<b>0</b>
Condizioni:	<b>Discrete</b>

## Mappa [Indirizzo](#)

Regione:	<b>Puglia</b>
Provincia:	<b>Lecce</b>
Indirizzo:	<b>Via Bortone</b>
Numero Civico:	<b>13</b>
Longitudine:	<b>E0° 0' 0"</b>
Latitudine:	<b>N0° 0' 0"</b>

## Contatti [Agenzia](#)

---

[www.capoluogoimmobiliare.it/lecce](http://www.capoluogoimmobiliare.it/lecce)

☎ 08321994647

☎ 3408565321

✉ [lecce@capoluogoimmobiliare.it](mailto:lecce@capoluogoimmobiliare.it)

0707040011 - Via Cocco Ortu 89, Cagliari

---

**Capoluogo Immobiliare ® è un marchio Almond Italia**