

# Zona Est - Villa Indipendente su 5.000 mq di giardino

350 m<sup>2</sup> - Via Isabella D'Amato, Lecce, Puglia



## Proprietà [Descrizione](#)

CAPOLUOGO IMMOBILIARE propone in vendita a Lecce a soli 3 km dal capoluogo salentino e a 6 km dalla località di Frigole, in Via Isabella D'Amato, villa su un lotto di 5.000 mq completamente piantumato e recintato. La soluzione è disposta su un unico livello con un'ampia taverna al piano seminterrato. La metratura è di circa 350 mq commerciali ed è composta da: ingresso su ampio salone con camino e cucina abitabile nella zona giorno e nella zona notte da disimpegno, due camere singole, una camera matrimoniale con bagno ed un altro servizio. Al piano seminterrato vi è una bellissima e luminosa taverna, composta da ampio vano pluriuso con cucina, camino, ampio disimpegno, un servizio e vano lavanderia. La soluzione dispone di tre ingressi di un'area solare. Se ne consiglia la visione! OTTIMO INVESTIMENTO ANCHE PER STRUTTURA RICETTIVA

## Dettagli di Base

Tipologia :	<b>Villa</b>
Contratto:	<b>Vendita</b>
ID:	<b>2318</b>
Prezzo:	<b>€350,000</b>
Spese Condominiali Mensili:	<b>€0</b>
Vista:	<b>Giardino</b>
Stanze :	<b>5</b>
Locali:	<b>9</b>
Bagni:	<b>3</b>
Bagno di Servizio:	<b>0</b>
Superficie (mq):	<b>350 m<sup>2</sup></b>
Piano:	<b>0</b>
Livelli:	<b>2</b>
Anno di Costruzione:	<b>0</b>
Condizioni:	<b>Buone</b>

## Mappa [Indirizzo](#)

Regione:	<b>Puglia</b>
Provincia:	<b>Lecce</b>
Indirizzo:	<b>Via Isabella D'Amato</b>
Longitudine:	<b>E0° 0' 0"</b>
Latitudine:	<b>N0° 0' 0"</b>

## Contatti [Agenzia](#)

---

[www.capoluogoimmobiliare.it/lecce](http://www.capoluogoimmobiliare.it/lecce)

☎ 08321994647

☎ 3408565321

✉ [lecce@capoluogoimmobiliare.it](mailto:lecce@capoluogoimmobiliare.it)

0707040011 - Via Cocco Ortu 89, Cagliari

---

**Capoluogo Immobiliare ® è un marchio Almond Italia**