

# Villa Immersa nel Verde

200 m<sup>2</sup> - Contrada Lamie Russe, Lecce, Puglia



## Proprietà [Descrizione](#)

CAPOLUOGO IMMOBILIARE propone in vendita Villa immersa nel verde, composta da tre camere da letto di cui una con bagno e cabina armadio, una zona living con ampie vetrate con vista sul giardino, un soggiorno, un'altra cabina armadio, cucina e lavanderia. Finiture di pregio. All'esterno, adiacente alla cucina vi è una struttura composta da un piano cottura, lavandino, forno per le pizze in muratura e barbecue, un ulteriore bagno con doccia ed una doccia esterna. La villa è circondata da un ettaro e mezzo di verde con palme, prato inglese, con un uliveto di 40 alberi, un frutteto, una pineta, vi è inoltre un deposito attrezzi ed un gazebo per il parcheggio auto e attrezzi agricoli.

## Dettagli di Base

Tipologia :	<b>Villa</b>
Contratto:	<b>Vendita</b>
ID:	<b>1555</b>
Prezzo:	<b>€325,000</b>
Spese Condominiali Mensili:	<b>€0</b>
Vista:	<b>Giardino</b>
Stanze :	<b>3</b>
Locali:	<b>5</b>
Bagni:	<b>3</b>
Bagno di Servizio:	<b>0</b>
Superficie (mq):	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Piano:	<b>0</b>
Livelli:	<b>1</b>
Classe Energetica:	<b>C</b>
Anno di Costruzione:	<b>0</b>
Condizioni:	<b>Ottime</b>

Regione:	<b>Puglia</b>
Provincia:	<b>Lecce</b>
Indirizzo:	<b>Contrada Lamie Russe</b>
Longitudine:	<b>E18° 5' 5.6"</b>
Latitudine:	<b>N40° 18' 6.8"</b>

## Contatti [Agenzia](#)

---

 [www.capoluogoimmobiliare.it/lecce](http://www.capoluogoimmobiliare.it/lecce)  
 08321994647  
 3408565321  
 [lecce@capoluogoimmobiliare.it](mailto:lecce@capoluogoimmobiliare.it)

0707040011 - Via Cocco Ortu 89, Cagliari

---

**Capoluogo Immobiliare ® è un marchio Almond Italia**