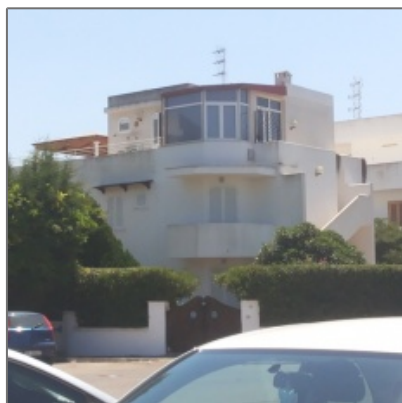
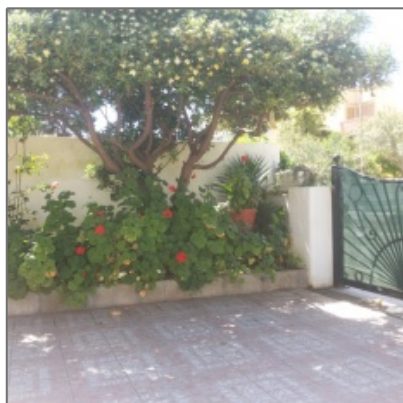


# GALLIPOLI - Località Rivabella

80 m<sup>2</sup> - Via Orsa Maggiore, Lecce, Puglia



## Proprietà [Descrizione](#)

CAPOLUOGO IMMOBILIARE propone in vendita nella splendida Città di Gallipoli in località Rivabella a 50 m. dalla splendida spiaggia e dal mare cristallino, bellissima villa a due piani, composta da ampio giardino con cancello carrabile, da un piano terra dove vi è un comodo soggiorno con angolo cottura. Da una comoda scala si accede nella zona notte, dove vi sono due camere da letto e bagno oltre ad un balcone. Zona servitissima a pochi metri dallo Splash Parco Acquatico e dalla Discoteca RioBO e a pochi minuti dal centro storico di Gallipoli. OTTIMO PER LE VOSTRE A VACANZE NEL SALENTO ED OTTIMO INVESTIMENTO CON RENDITA GARANTITA E DIMOSTRABILE DI CIRCA 10.000 euro nel solo periodo estivo.

## Dettagli di Base

Tipologia :	<b>Villa</b>
Contratto:	<b>Vendita</b>
ID:	<b>2214</b>
Prezzo:	<b>€162,000</b>
Spese Condominiali Mensili:	<b>€0</b>
Vista:	<b>Giardino</b>
Stanze :	<b>2</b>
Locali:	<b>3</b>
Bagni:	<b>2</b>
Bagno di Servizio:	<b>0</b>
Superficie (mq):	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Piano:	<b>0</b>
Livelli:	<b>2</b>
Classe Energetica:	<b>Ape in fase di rilascio</b>
Anno di Costruzione:	<b>0</b>
Condizioni:	<b>Buone</b>

## Mappa [Indirizzo](#)

Regione:	<b>Puglia</b>
Provincia:	<b>Lecce</b>
Indirizzo:	<b>Via Orsa Maggiore</b>
Longitudine:	<b>E0° 0' 0"</b>
Latitudine:	<b>N0° 0' 0"</b>

## Contatti [Agenzia](#)

---

[www.capoluogoimmobiliare.it/lecce](http://www.capoluogoimmobiliare.it/lecce)

☎ 08321994647

☎ 3408565321

✉ [lecce@capoluogoimmobiliare.it](mailto:lecce@capoluogoimmobiliare.it)

0707040011 - Via Cocco Ortu 89, Cagliari

---

**Capoluogo Immobiliare ® è un marchio Almond Italia**