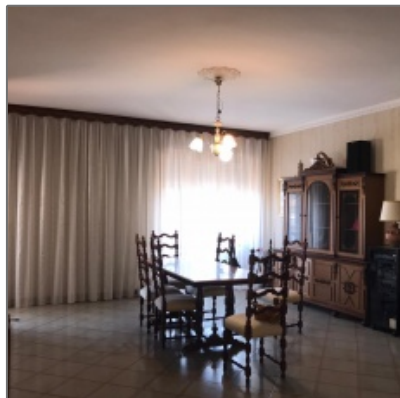


Zona Centro - San Lazzaro

170 m² - Via San Lazzaro 19, Lecce, Puglia



Proprietà [Descrizione](#)

CAPOLUOGO IMMOBILIARE propone in vendita appartamento al 4° piano nel bellissimo e signorile quartiere San Lazzaro, zona servitissima a due passi da Piazza Mazzini e dal Centro Storico, composto da ingresso, ampio salone, cucina con angolo cottura e lavanderia, tre letto e due bagni. A 50 metri vi è Piazza Tito Schipa dove sorgerà un nuovo centro commerciale con mercatino. Nel dettaglio il progetto che si sta realizzando in Piazza Tito Schipa prevede la costruzione di un parcheggio interrato di tre piani per un totale di 488 posti auto. L'area accoglierà un mercatino di 1500 metri quadrati e un palazzo direzionale di tre piani dove troveranno posto 51 negozi, mentre altri due piani ospiteranno 95 uffici e un ultimo piano sarà riservato a sale mostre. Sul prospetto verrà installata la vecchia tettoia Liberty. Sempre a pochi metri dall'immobile vi è l'ex cinema di Santa Lucia che a breve sarà demolito per lasciar spazio a un residence di lusso. **OTTIMO INVESTIMENTO**

Dettagli di Base

Tipologia :	Appartamento
Contratto:	Vendita
ID:	2081
Prezzo:	€188,000
Spese Condominiali Mensili:	€55
Vista:	Strada
Stanze :	3
Locali:	6
Bagni:	2
Bagno di Servizio:	0
Superficie (mq):	170 m²
Piano:	4
Classe Energetica:	Ape in fase di rilascio
Anno di Costruzione:	0
Condizioni:	Discrete

Mappa [Indirizzo](#)

Regione:

Puglia

Provincia: **Lecce**


Indirizzo: **Via San Lazzaro**


Numero Civico: **19**


Longitudine: **E0° 0' 0"**


Latitudine: **N0° 0' 0"**

Contatti [Agenzia](#)

 www.capoluogoimmobiliare.it/lecce

 08321994647

 3408565321

 lecce@capoluogoimmobiliare.it

0707040011 - Via Cocco Ortu 89, Cagliari

Capluogo Immobiliare ® è un marchio Almond Italia